

DUGOSELSKI KOMUNALNI I PODUZETNIČKI CENTAR  
ANTUNA MIHANOVIĆA 1  
10370 DUGO SELO  
OIB: 11993410316

**BILJEŠKE  
UZ GODIŠNJE FINACIJSKE IZVJEŠTAJE  
ZA 2025. GODINU**

## OSNOVNI PODACI O TRGOVAČKOM DRUŠTVU

Sjedište trgovačkog društva DUGOSELSKI KOMUNALNI I PODUZETNIČKI CENTAR (u daljnjem tekstu: "Društvo") nalazi se na adresi ANTUNA MIHANOVIĆA 1, 10370 DUGO SELO, u općini Dugo Selo, županija ZAGREBAČKA.

Ovlaštena osoba za zastupanje je Tadija Penić.

Matični broj (MB), dodijeljen od DZS-a, je 1696769, a matični broj subjekta (MBS), dodijeljen od nadležnog trgovačkog suda, je 80450971.

Društvo je Državno vlasništvo (javno, komunalno i slično), a sukladno članku 5. ZoR-a Društvo je razvrstano u kategoriju Mali poduzetnik.

Društvo sastavlja financijske izvještaje primjenom HSFI računovodstvenih standarda.

Kapital Društva je 100,00 % domaći.

Temeljem Obavijesti o razvrstavanju poslovnog subjekta prema Nacionalnoj klasifikaciji djelatnosti, koju je izdao Državni zavod za statistiku Zagreb, osnovna djelatnost, odnosno predmet poslovanja Društva je:

- Sakupljanje neopasnog otpada

Prosječan broj zaposlenih tijekom prethodne godine bio je 47, a prosječan broj zaposlenih tijekom tekuće 2025. godine je 49 zaposlenih.

U 2024. godini Društvo je poslovalo 12 mjeseci, a u 2025. godini 12 mjeseci.

Godišnji financijski izvještaji Društva sastavljeni su za razdoblje 01.01.2025. do 31.12.2025. godine.

# OSNOVE ZA SASTAVLJANJE FINANCIJSKIH IZVJEŠTAJA

## OSNOVNE PRIPREME

### Regularni okvir sastavljanja GFI-a

- Zakon o računovodstvu (NN 85/24, 145/24, 151/25)
- Pravilnik o strukturi i sadržaju godišnjih financijskih izvještaja (NN 107/25) (u nastavku: Pravilnik)
- HSFI (NN 84/24)

### Izjava o usklađenosti

Financijski izvještaji Društva izrađeni su u skladu s Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja (HSFI), koje je donio Odbor za standarde financijskog izvještavanja (Odbor) na temelju ovlasti iz članka 17., stavka 1., točke 1. Zakona o računovodstvu.

## RAČUNOVODSTVENE POLITIKE

Računovodstvene politike Društva usklađene su sa Zakonom o računovodstvu i Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja.

Financijski izvještaji sastavljeni su prema zahtjevima Pravilnika o strukturi i sadržaju financijskih izvještaja na temelju članka 18. Zakona o računovodstvu.

Društvo je u skladu s Pravilnikom prilikom izrade financijskih izvještaja za 2025. godinu provelo reklasifikaciju usporednih podataka za 2024. godinu. Navedena reklasifikacija nije imala utjecaj na iskazan rezultat. Također nije utjecala na pozicije aktive te kapitala i rezervi u usporednim financijskim izvještajima za 2024. godinu.

Društvo je tijekom godine usvojilo nove HSFI-e koje je objavio Odbor u Narodnim novinama koji nisu imali utjecaja na usporedne podatke niti na računovodstvene politike prilikom definiranja financijskih izvještaja za 2025. godinu.

Financijski izvještaji pripremljeni su po načelu povijesnog troška i sastavljeni po načelu nastanka poslovnog događaja te pod pretpostavkom vremenske neograničenosti poslovanja.

Uprava Društva je na datum sastavljanja financijskih izvještaja ocijenila da ne postoje okolnosti koje bi ukazivale na vremensku ograničenost poslovanja. Slijedom navedenog, HSFI 18 - Vremenska ograničenost poslovanja - **ne primjenjuje se.**

## ZNAČAJNE RAČUNOVODSTVENE POLITIKE

### Priznavanje prihoda

Prihodi nastaju kao posljedica povećanja imovine ili smanjenja obveza. Priznaju se u skladu s HSFI 15. Cilj ovog standarda je osigurati da se prihodi priznaju na način koji vjerno prikazuje stvarnu izvedbu Društva u ostvarivanju ekonomske koristi iz svojih poslovnih aktivnosti.

Prihodi se sastoje od fer vrijednosti primljene naknade ili potraživanja za prodane proizvode, robu ili usluge tijekom redovnog poslovanja Društva. Prihodi su iskazani u iznosima koji su umanjeni za porez na dodanu vrijednost, procijenjene povrate, rabate i diskonte.

Društvo priznaje prihode kada se iznos prihoda može pouzdano mjeriti, kada će Društvo imati buduće ekonomske koristi i kada su zadovoljeni specifični kriteriji Društva koje su opisane u nastavku.

### **Prihodi od usluga**

Prihodi od izvršenih usluga određuju se temeljem donesenog cjenika uz ugovorene rokove do najduže godine dana te se priznaju u razdoblju u kojem su usluge obavljene prema pravocrtnoj metodi tijekom razdoblja trajanja ugovora. Prihodi se priznaju u periodu kada je usluga pružena.

### **Prihodi od kamata**

Prihodi od kamata priznaju se na vremenski proporcionalnoj osnovi koristeći metodu efektivne kamatne stope.

### **Rashodi**

Rashodi nastaju kao posljedica smanjenja imovine ili povećanja obveza. Sučeljavaju se s pripadajućim prihodima. Priznaju se u skladu s HSFI 16.

### **Porez na dobit**

Društvo obračunava obvezu poreza na dobit u skladu sa Zakonom o porezu na dobit (NN 151/25).

### **Dugotrajna imovina**

Dugotrajna imovina obuhvaća materijalnu i nematerijalnu imovinu čiji je korisni vijek upotrebe duži od jedne godine.

Dugotrajna materijalna i nematerijalna imovina čiji je trošak nabave viši od 665,00 € priznaje se kao dugotrajna imovina i amortizira se tijekom procijenjenog vijeka trajanja. Imovina čija je vrijednost niža od 665,00 € otpisuje se jednokratno prilikom stavljanja u uporabu (sitni inventar).

Dugotrajna **materijalna** imovina (DMI), uključujući nekretnine, postrojenja i opremu, priznaje se i mjeri po trošku nabave u skladu s HSFI 6. Trošak nabave obuhvaća nabavnu cijenu, nepovratne poreze, uvozne carine i troškove izravno povezane s dovođenjem sredstva na mjesto i u radno stanje za namjeravanu uporabu, umanjeno za odobrene popuste, a uvećano za zavisne troškove nastale prilikom stavljanja sredstva u uporabu.

Dugotrajna **nematerijalna** imovina priznaje se ako ispunjava dva uvjeta koja podrazumijevaju da se očekuje buduća gospodarska korist od te imovine i da se trošak nabave može pouzdano izmjeriti, a iskazuje se prema trošku nabave u skladu sa HSFI 5. Početno se mjeri po trošku nabave, koji uključuje sve izdatke potrebne za stjecanje i pripremu imovine za upotrebu.

### **Amortizacija**

Obračun amortizacije započinje kada je imovina spremna i prilikom stavljanja u uporabu. Amortizacija se prikazuje u računu dobiti i gubitka korištenjem linearne metode otpisa tijekom procijenjenog vijeka trajanja (ravnomjerno raspoređujući trošak tijekom korisnog vijeka uporabe).

Godišnje amortizacijske stope utvrđuju se prema članku 12. Zakona o porezu na dobit. Stope se utvrđuju prema amortizacijskom vijeku za svrhe oporezivanja. Za pojedine grupe dugotrajne imovine iznose:

| <b>SKUPINA IMOVINE</b>                                              | <b>VIJEK (u godinama)</b> | <b>STOPA</b> |
|---------------------------------------------------------------------|---------------------------|--------------|
| Građevinski objekti i brodovi >1000 BRT                             | 20                        | 5%           |
| Osnovno stado, osobni automobili                                    | 5                         | 20%          |
| Nematerijalna imovina, oprema, vozila (osim os. aut.), mehanizacija | 4                         | 25%          |
| Računala, računalna oprema, programi, mob. telefoni                 | 2                         | 50%          |
| Ostala nespomenuta imovina                                          | 10                        | 10%          |

Sukladno čl. 12. st. 5. Zakona o porezu na dobit, porezno dopustiv trošak amortizacije utvrđuje se primjenom navedenih stopa koje se mogu udvostručiti.

### **Zalihe**

Zalihe se iskazuju po trošku ili neto vrijednosti koja se može realizirati, ovisno o tome što je niže. Neto vrijednost koja se može realizirati predstavlja procijenjenu prodajnu cijenu umanjenu za sve procijenjene troškove dovršenja, marketinga, prodaje i distribucije.

Sitni inventar se otpisuje u 100%-tnom iznosu prilikom stavljanja u uporabu.

Zastarjele zalihe i zalihe s usporenim obrtajem svedene su na nadoknadivu vrijednost korištenjem vrijednosnog usklađenja zaliha. Vrijednosno usklađenje zaliha robe radi se pojedinačno za svaki proizvod ako je roba oštećena, djelomično ili potpuno zastarjela ili je pala njezina prodajna cijena.

Priznaju se u skladu s HSFI 10.

### **Potraživanja od kupaca**

Potraživanja od kupaca predstavljaju prava na naplatu određenih iznosa od kupaca ili drugih dužnika kao rezultat poslovnih aktivnosti.

Ostala potraživanja mjere se po početno priznatom iznosu, umanjenom za naplaćene iznose i ispravke vrijednosti.

Smanjenje vrijednosti provodi se ako su potraživanja nenaplativa, pri čemu se rizik nenaplativosti procjenjuje pojedinačno u slučaju kašnjenja naplate ili kada postoje objektivni dokazi, a najkasnije na dan bilance.

Priznaju se u skladu s HSFI 11.

### **Najmovi**

Najmovi se klasificiraju kao financijski. Kod financijskog najma, svi značajni rizici i nagrade vlasništva prenose se na najmoprimca, koji imovinu evidentira u bilanci kao imovinu i odgovarajuću obvezu. Početna vrijednost imovine iznosi fer vrijednost ili sadašnju vrijednost minimalnih otplata, uz primjenu diskontne stope. Financijski trošak i amortizacija priznaju se tijekom trajanja najma, dok se početni troškovi povezani s najmom dodaju vrijednosti imovine.

### **Novac**

Novac i novčani ekvivalenti obuhvaćaju gotovinu, depozite po viđenju i kratkoročna visoko likvidna ulaganja koja se lako pretvaraju u poznate iznose novca s prvobitnim dospjjećima od tri mjeseca ili manje i koja podliježu neznatnom riziku promjene vrijednosti.

### **Kapital i rezerve**

Kapital društva sastoji se od upisanog kapitala, koji predstavlja vrijednost unosa ulagača registriranu na sudu.

### **Kredit**

Kredit su inicijalno priznati po njihovom trošku koji je fer vrijednost primljenih sredstava. Nakon početnog priznavanja, kredit se vrednuju po amortiziranom trošku, korištenjem efektivne kamatne stope, umanjenom za ispravak vrijednosti. Efekti nastali naknadnim mjerenjem priznaju se u računu dobiti i gubitka.

### **Porezi**

**Porez na dobit** obračunava se temeljem oporezive dobiti, uzimajući u obzir stalne i privremene razlike između računovodstvene i porezne dobiti.

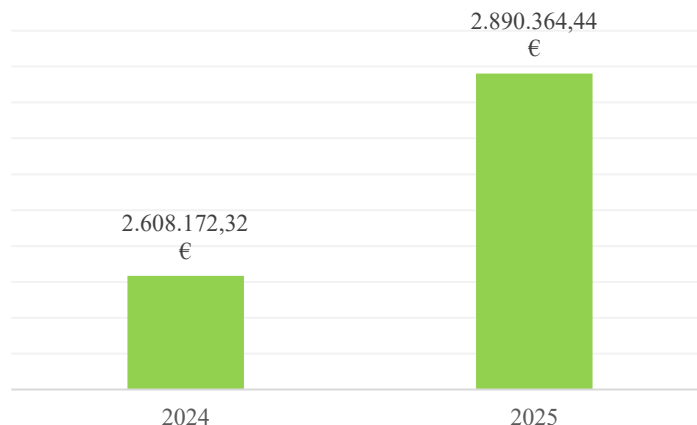
### **Obveze prema dobavljačima**

Obveze s dospelom do jedne godine klasificiraju se kao kratkoročne, a one s dospelom dužim od godine dana kao dugoročne i iskazuju se po nominalnoj vrijednosti.

# RAČUN DOBITI I GUBITKA

## \*\*\* PRIHODI \*\*\*

Ukupni prihodi trgovačkog društva DUGOSELSKI KOMUNALNI I PODUZETNIČKI CENTAR u 2025. godini (iskazani po fakturnoj vrijednosti) iznose 2.890.364,44 € te su u odnosu na 2024. godinu zabilježili promjenu od 10,82 %, odnosno zabilježena promjena jednaka je apsolutnom iznosu od 282.192,12 €.



Grafikon 1. - Ukupni prihodi (u €)

Prihodi Društva sastoje se od poslovnih prihoda (A.), financijskih prihoda (B.), udjelom u dobiti od društva povezanih sudjelujućim interesom te udjelom u dobiti od zajedničkih pothvata.

## A. POSLOVNI PRIHODI

Poslovni prihodi sastoje se od tri vrste prihoda, a to su prihodi od prodaje (I.), prihodi na temelju upotrebe vlastitih proizvoda, robe i usluga (II.) te ostalih poslovnih prihoda (III.) a koji su ostvareni unutar i izvan grupe (IV.).

Analizirajući strukturu ukupnih prihoda, iznos poslovnih prihoda Društva u 2025. godini je 2.889.374,23 € čiji udio u ukupnim prihodima iznosi 99,97 %, a to je promjena za 10,81 % u odnosu na prethodnu godinu.

### A.I. Prihodi od prodaje

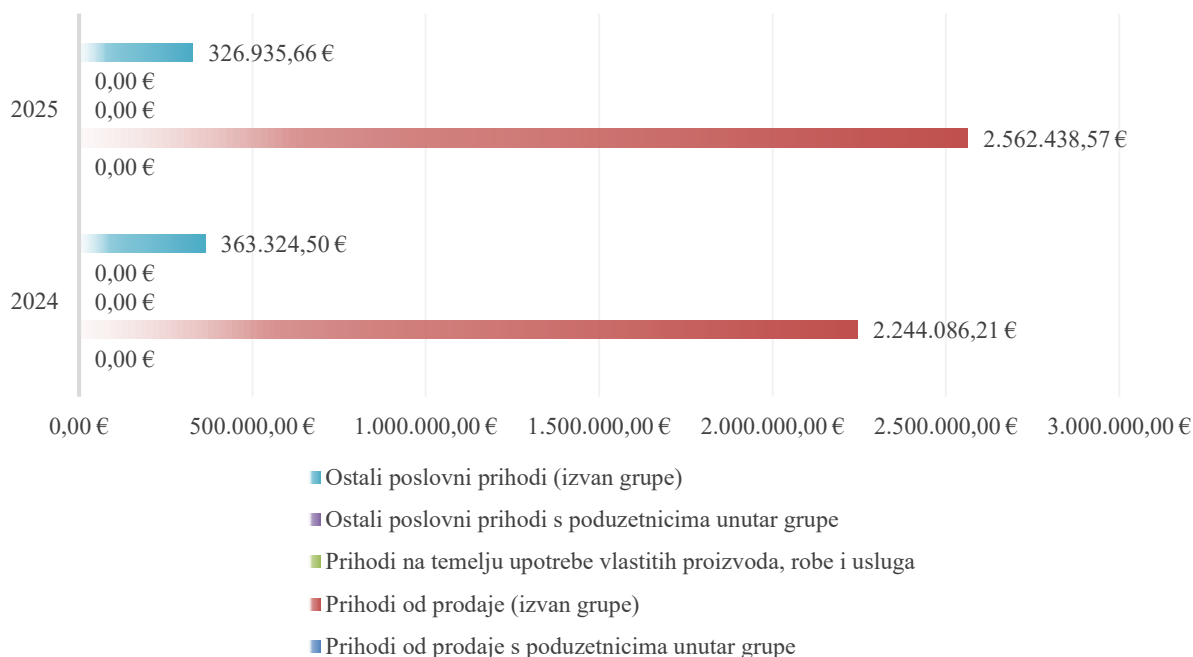
Ukupni prihodi od prodaje iznose 2.562.438,57 € čiju sumu čine prihodi od prodaje unutar grupe u vrijednosti od 0,00 € i prihodi izvan grupe u iznosu 2.562.438,57 €.

### A.II. Ostali prihodi

Ostali prihodi od prodaje iznose 326.935,66 € čiju sumu čine prihodi od prodaje unutar grupe u vrijednosti od 0,00 € i izvan grupe u iznosu 326.935,66 €.

### A.III. Poslovni prihodi unutar i izvan grupe

Prihodi od prodaje izvan grupe iznose 2.562.438,57 € i sudjeluju u ukupnim prihodima sa 88,68 %, a ostali prihodi iznose 326.935,66 €, što je apsolutna promjena prihoda od 318.352,36 €, tj. promjena od -36.388,84 € ostalih prihoda u odnosu na 2024. godinu.



Grafikon 2. - Poslovni prihodi 2024. i 2025. godine

### B. FINANCIJSKI PRIHODI

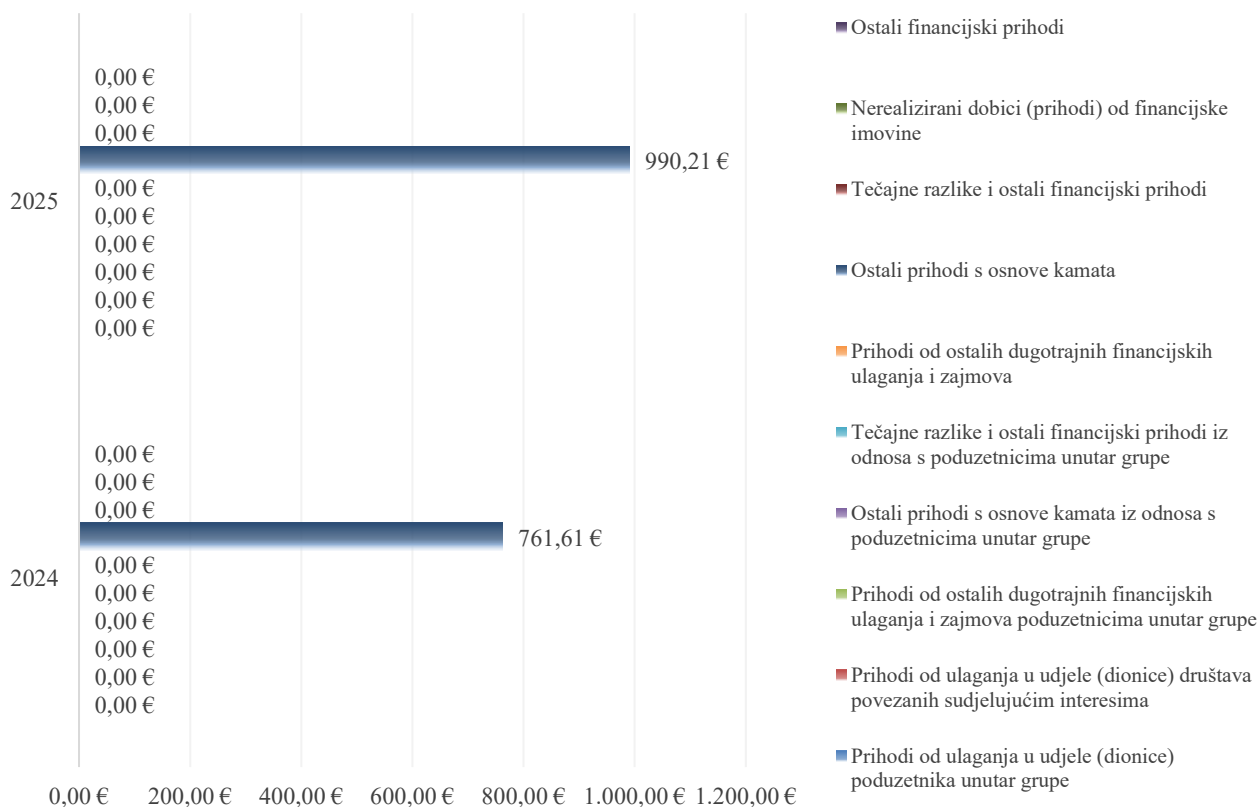
Ukupni financijski prihodi podijeljeni su u 5 glavnih vrsta.

Financijski prihodi Društva su oni prihodi koji su ostvareni s osnove tečajnih razlika (I.), kamata (II.), od ulaganja u dionice (III.), od zajmova (IV.) i ostalih financijskih prihoda (V.). Oni su ostvareni izvan i/ili unutar grupe.

Ukupni financijski prihodi izvještajne godine iznose 990,21 € što je promjena za 30,02 % u odnosu na prethodnu godinu. U ukupnim prihodima sudjeluju sa 0,03 %.

#### B.I. Prihodi od kamata

Prihodi od kamata iznose 990,21 €. U strukturi ukupnih financijskih prihoda čine 100,00 %



Grafikon 3. - Financijski prihodi 2024. i 2025. godine

### \*\*\* RASHODI \*\*\*

Ukupni rashodi Društva DUGOSELKI KOMUNALNI I PODUZETNIČKI CENTAR u 2025. godini iznose 2.764.071,67 €, dok su prethodne godine iznosili 2.491.201,96 €, što znači da je zabilježena promjena od 10,95 %, odnosno zabilježena je promjena u apsolutnom iznosu od 272.869,71 €.

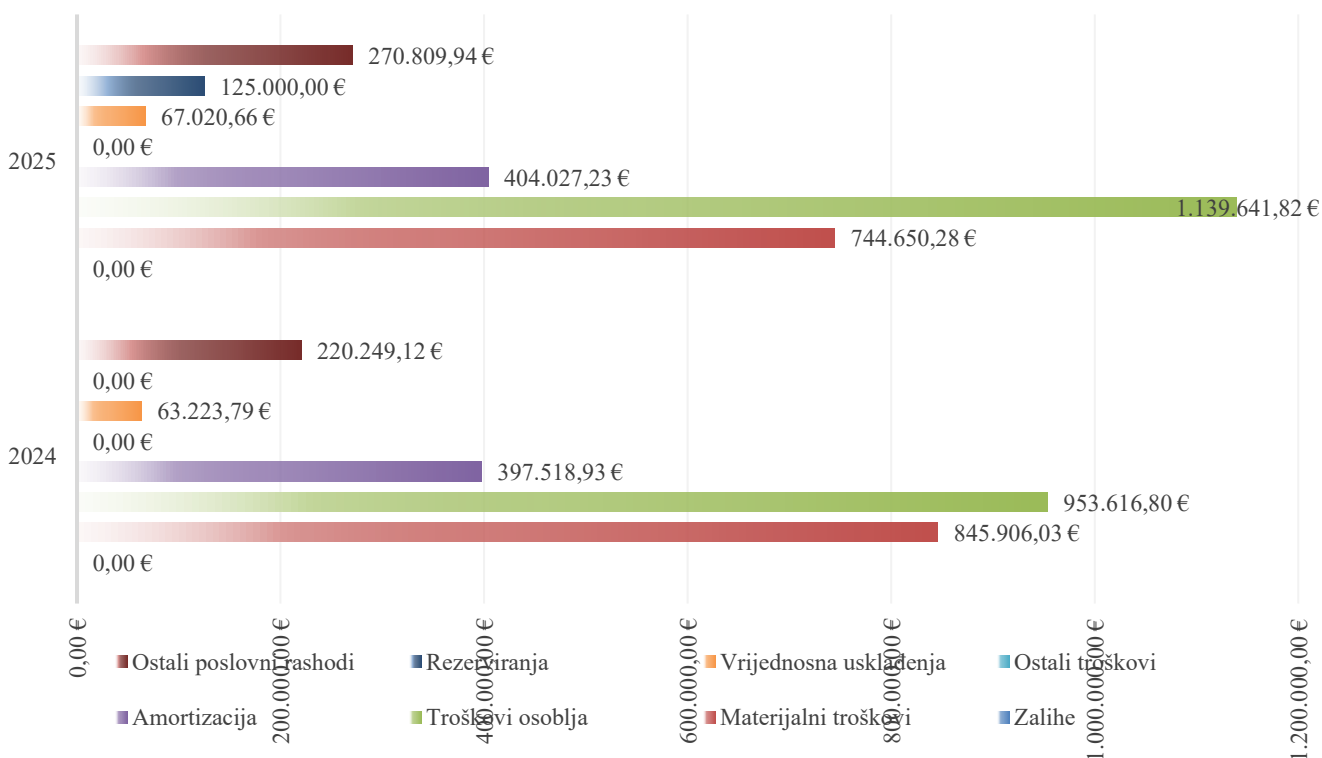


Grafikon 4. - Ukupni rashodi 2024. i 2025. godine

Ukupne rashode čine poslovni rashodi (A.), financijski rashodi (B.), udio u gubitku od društava povezanih sudjelujućim interesom i udjelom u gubitku od zajedničkih pothvata.

## A. POSLOVNI RASHODI

Poslovni rashodi trgovačkog društva DUGOSELSKI KOMUNALNI I PODUZETNIČKI CENTAR, kao strukturni dio ukupnih rashoda, iznose 2.751.149,93 €. U odnosu na prethodnu godinu to je promjena od 270.635,26 €. U strukturi ukupnih rashoda, poslovni rashodi sudjeluju sa 99,53 %.



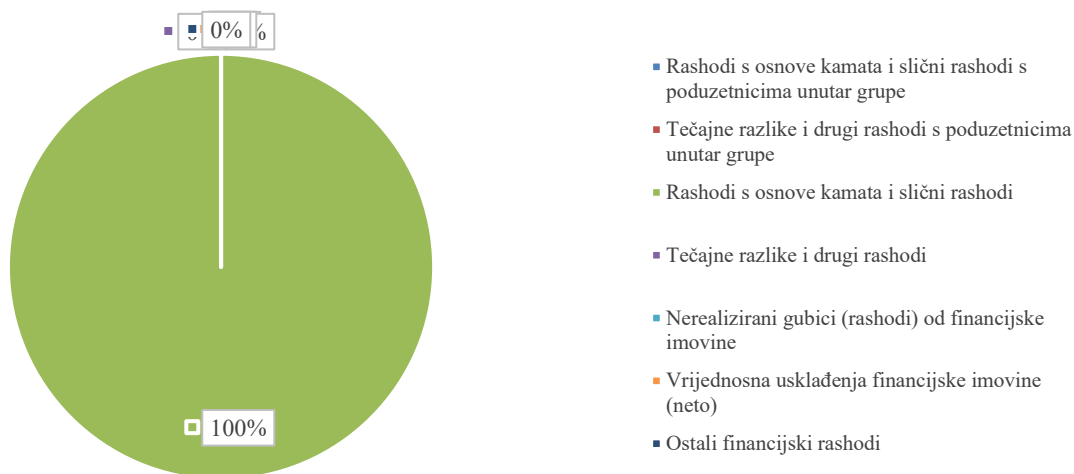
Grafikon 5. - Iznos i struktura poslovnih rashoda 2025. godine u odnosu na 2024. godinu

Od većih poslovnih troškova izdvajamo materijalne troškove koji su u odnosu na prethodnu godinu zabilježili promjenu od -11,97 %, tj. za -101.255,75 €. Troškovi osoblja, koji obuhvaćaju plaće, nadnice, doprinose i poreze, promijenili su se za 19,51 %, tj. za 186.025,02 €. Amortizacija i vrijednosna usklađenja promijenila su se za 1,64 %, tj. za 6,01 €.

## B. FINACIJSKI RASHODI

Financijski rashodi, kao strukturni dio ukupnih rashoda, iznose 12.921,74 € u 2025. godini. Navedeni iznos označava promjenu za 2.234,45 €, tj. promjenu od 20,91 %.

Financijski rashodi sastoje se od sljedećih komponenti u omjerima kako je navedeno u grafu broj 6 za izvještajnu godinu.



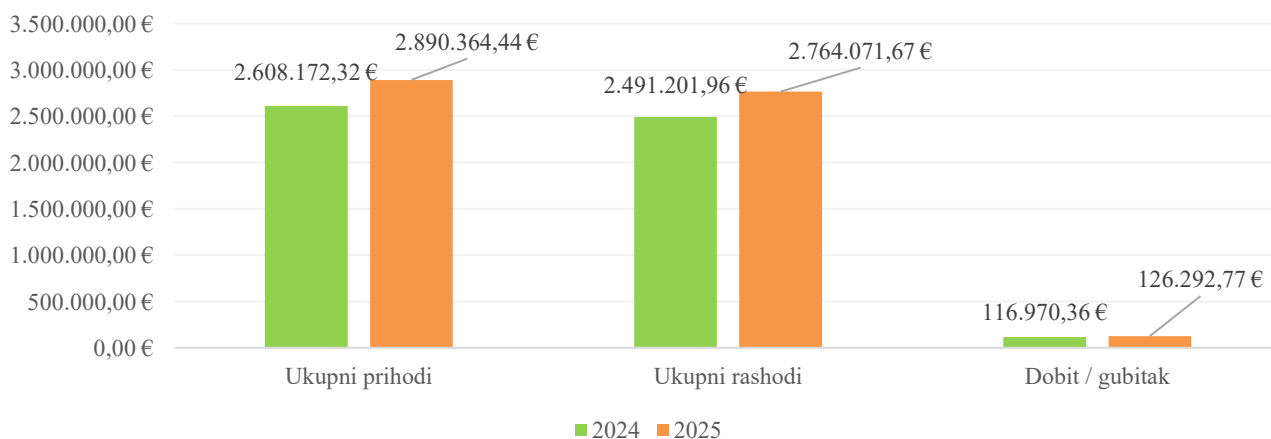
Grafikon 6. - Struktura financijskih rashoda

### \*\*\* POSLOVNI REZULTAT \*\*\*

#### Rezultat poslovanja prije oporezivanja

Poslovni rezultat prije oporezivanja dobiven je oduzimanjem ukupnih rashoda od ukupnih prihoda. Tako je trgovačko društvo DUGOSELKI KOMUNALNI I PODUZETNIČKI CENTAR u 2025. godini ostvarilo rezultat u iznosu 126.292,77 €, tj. dobit od 126.292,77 €, odnosno gubitak u iznosu 0,00 €.

Prethodne godine poslovni rezultat iznosio je 116.970,36 €. Usporedivši izvještajnu godinu s prethodnom financijskom godinom, razlika u rezultatu iznosi 9.322,41 €, gledano u postocima to je 7,97 %.



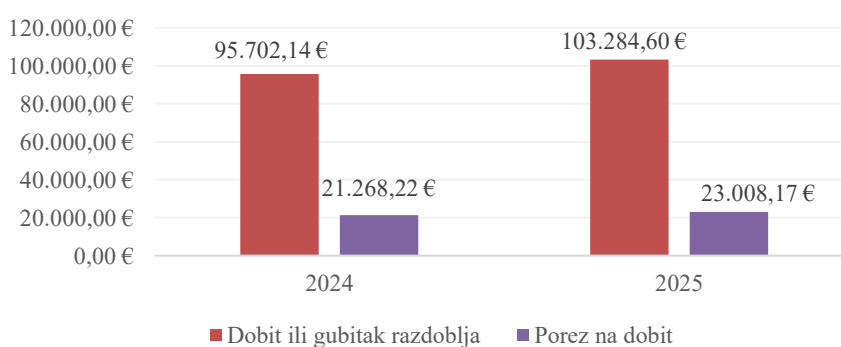
Grafikon 7. - Poslovni rezultat 2024. i 2025. godine

### Rezultat poslovanja nakon oporezivanja

Obveza poreza na dobit utvrđuje se u skladu s važećim odredbama Zakona o porezu na dobit koja se primjenjuje na 2025. poslovnu godinu i utječe na rezultat poslovanja financijske godine. Društvo je na osnovicu od 126.292,77 € obračunalo porez na dobit po pripadajućoj stopi prema odredbama Zakona o porezu na dobit.

Porez na dobit iznosi 23.008,17 €.

Poslovni rezultat Društva 2025. godine iznosi 103.284,60 €.



Grafikon 8. - Dobit ili gubitak 2024. i 2025. godine

## BILANCA

### \*\*\* AKTIVA \*\*\*

Ukupna imovina trgovačkog društva DUGOSELSKI KOMUNALNI I PODUZETNIČKI CENTAR na kraju 2024. godine iznosila je 1.460.594,26 €, a na kraju tekuće godine 1.327.906,40 €, što je promjena 0,91 puta, odnosno za -132.687,86 €.

### DUGOTRAJNA IMOVINA

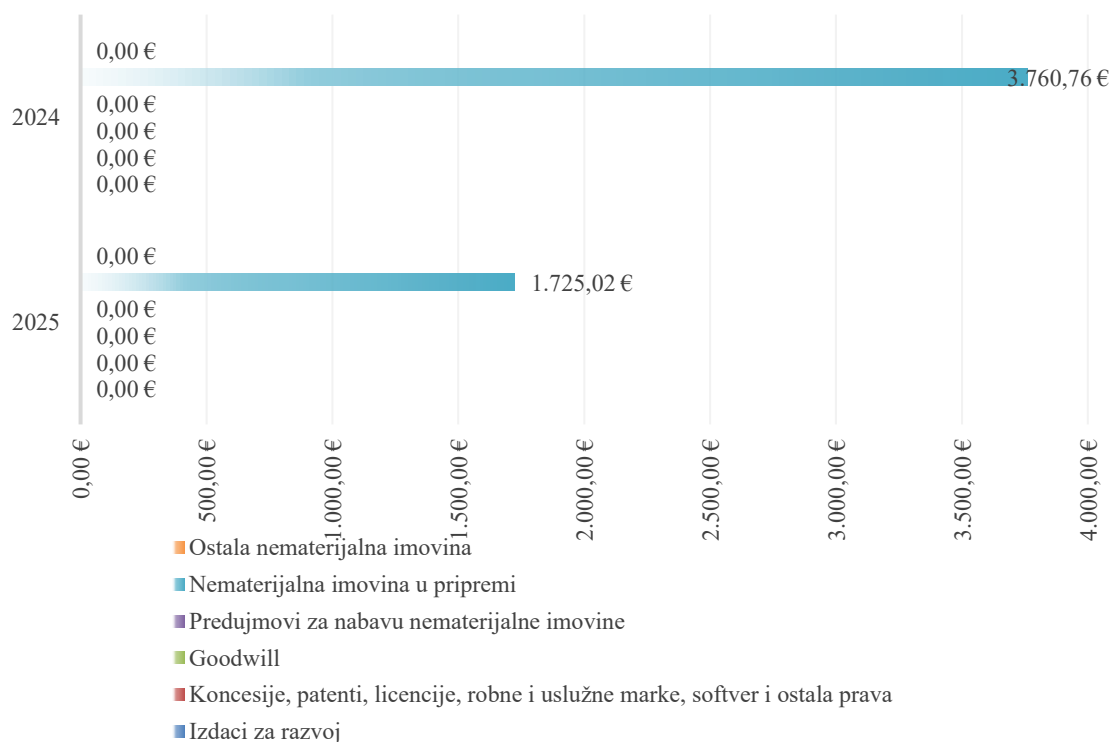
Ukupna dugotrajna imovina u 2025. godini bilježi promjenu od -36,84 % u odnosu na 2024. godinu, odnosno promijenila se za -347.438,72 €.

Od ukupne nematerijalne i materijalne imovine 0,29 % odnosi se na nematerijalnu imovinu, a 99,71 % odnosi se na materijalnu imovinu.

#### I. DUGOTRAJNA NEMATERIJALNA IMOVINA

Dugotrajna nematerijalna imovina u 2025. godini iznosi 1.725,02 € što predstavlja promjenu od -54,13 % u odnosu na 2024. godinu.

Strukturu od 0,29 % dugotrajne nematerijalne imovine čine sljedeće komponente:



Grafikon 9. - Dugotrajna nematerijalna imovina 2024. i 2025. godine

## II. DUGOTRAJNA MATERIJALNA IMOVINA

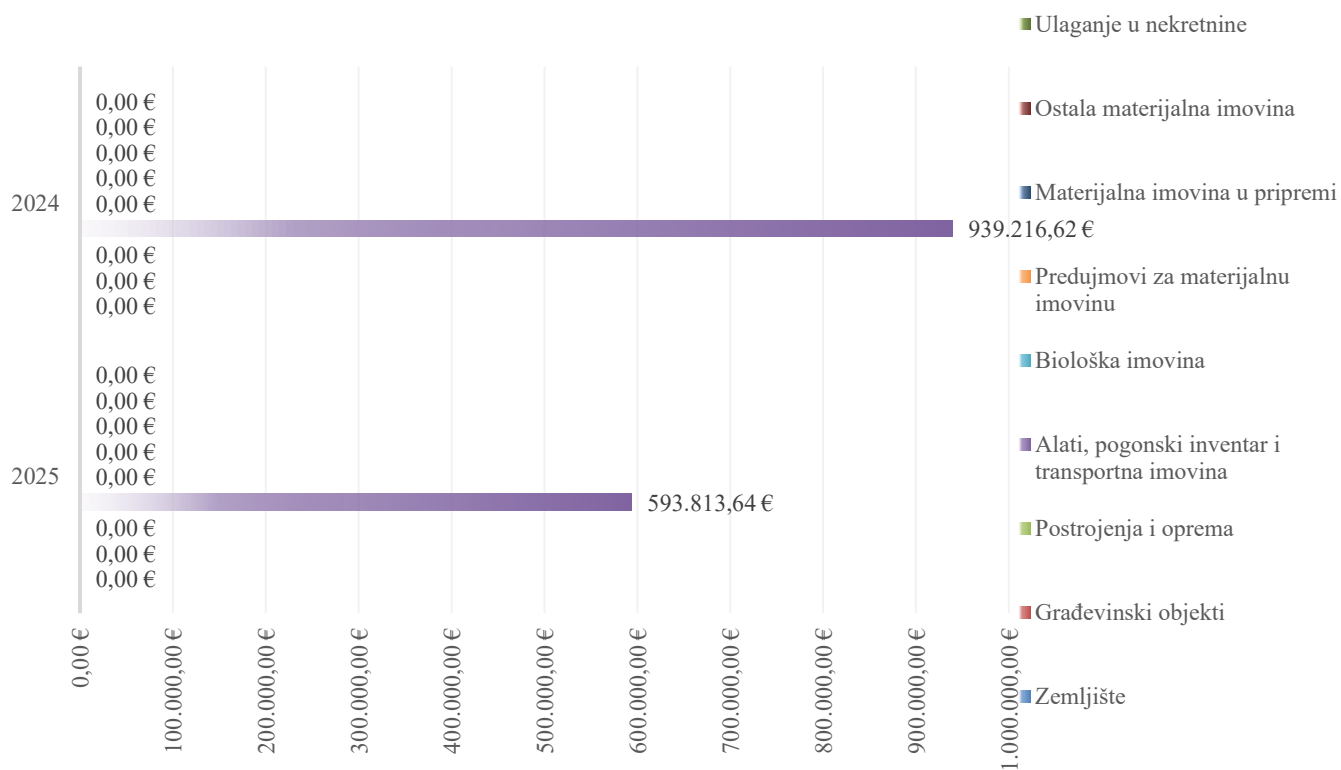
U strukturi dugotrajne imovine, dugotrajna materijalna imovina čini 99,71 %.

Usporedbom dviju izvještajnih financijskih godina dugotrajna materijalna imovina promijenila se 0,63 puta, odnosno za -345.402,98 €.

Vrijednost zemljišta Društva u 2025. godini iznosi 0,00 €, a građevinskih objekata 0,00 €. Vrijednost postrojenja i opreme iznosi 0,00 €, a alata, pogonskog inventara i transportne imovine 593.813,64 €. Vrijednost biološke imovine iznosi 0,00 €, a predujmova za materijalnu imovinu 0,00 € i materijalne imovine u pripremi 0,00 €. Vrijednost nekretnina iznosi 0,00 € te se 0,00 € odnosi na ostalu materijalnu imovinu.\*

\* Navedene vrijednosti predstavljaju promjenu neto vrijednosti navedenih pozicija.

Struktura (u apsolutnim iznosima) dugotrajne materijalne imovine i promjena u odnosu na prethodnu godinu prikazana je grafikonom 10.



Grafikon 10. - Dugotrajna materijalna imovina 2024. i 2025. godine

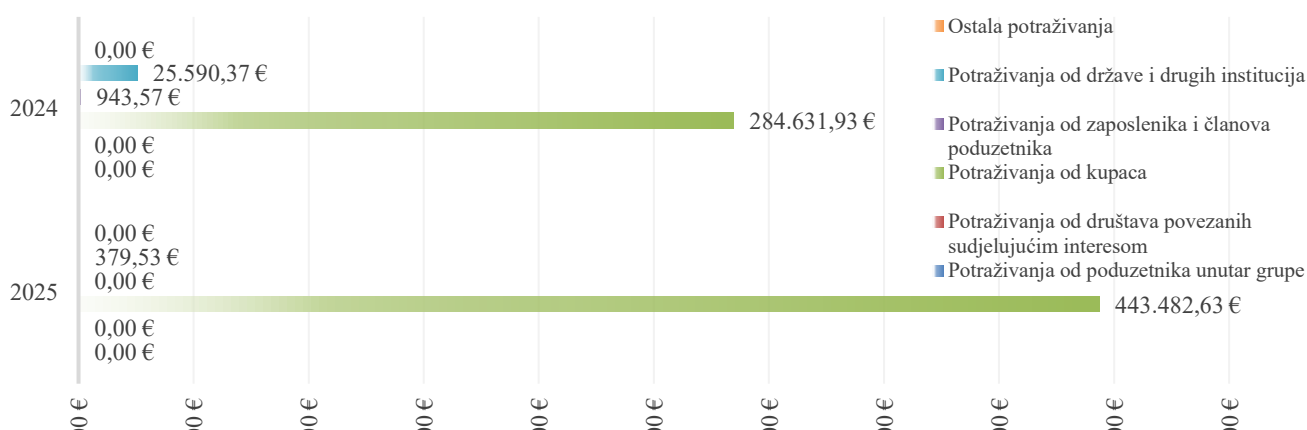
## POTRAŽIVANJA

Potraživanja Društva dijele se na dugotrajna i kratkotrajna te u izvještajnoj godini dugotrajna iznosi 0,00 €, dok kratkotrajna iznosi 443.862,16 €.

### I. KRATKOTRAJNA POTRAŽIVANJA

Kratkotrajna potraživanja u 2025. godini u odnosu na prethodnu promijenila su se za 42,64 %, tj. promijenila su se 1,43 puta.

Ukupna kratkotrajna potraživanja čine sljedeća potraživanja:



Grafikon 11. - Struktura kratkotrajnih potraživanja 2024. i 2025. godine

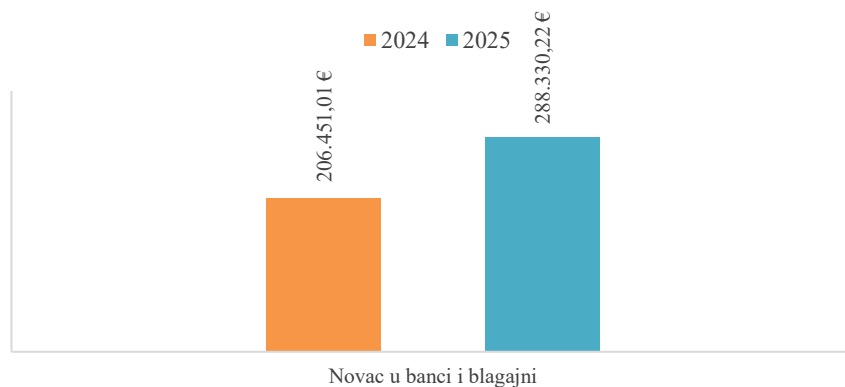
Kratkotrajna potraživanja tekuće godine promijenila su se u odnosu na 2024. financijsku godinu u sljedećim postocima:

| POZICIJA                                                  | 2025./2024. |
|-----------------------------------------------------------|-------------|
| Potraživanja od poduzetnika unutar grupe                  | 0,00 %      |
| Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom | 0,00 %      |
| Potraživanja od kupaca                                    | 55,81 %     |
| Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika         | -100,00 %   |
| Potraživanja od države i drugih institucija               | -98,52 %    |
| Ostala potraživanja                                       | 0,00 %      |

Tablica 1. - Promjena pozicija kratkotrajne imovine 2024. i 2025. godine

## NOVAC U BANCI I BLAGAJNI

Novčana sredstva Društva na dan 31.12.2025. obuhvaćaju novac na računima u domaćim bankama, novac na računima u stranim valutama te novac u blagajni. Na dan 31.12.2025. godine na računima je zabilježena svota od 288.330,22 € što je promjena od 39,66 %, odnosno 81.879,21 € u odnosu na prethodnu financijsku godinu.



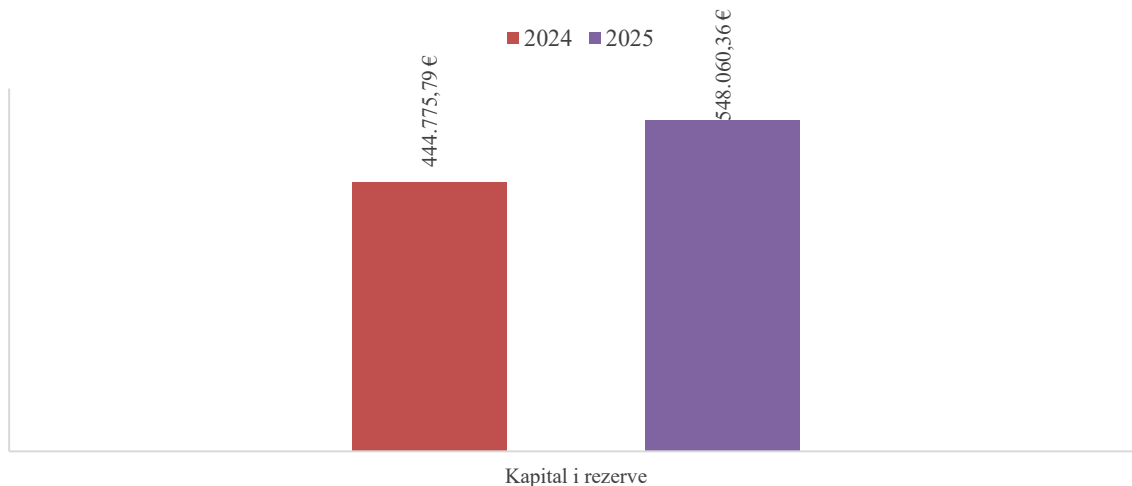
Grafikon 12. - Novac u banci i blagajni 2024. i 2025. godine

### \*\*\* PASIVA \*\*\*

Pasiva trgovačkog društva DUGOSELKI KOMUNALNI I PODUZETNIČKI CENTAR sastoji se od ukupnog kapitala i rezervi, rezerviranja, dugoročnih i kratkoročnih obveza te odgođenog plaćanja troškova i prihoda budućeg razdoblja.

#### KAPITAL I REZERVE

Ukupni kapital i rezerve Društva, na kraju 2025. godine, iznose 548.060,36 €. Promjena u odnosu na 2024. godinu je 103.284,57 € ili 1,23 puta ili izraženo u postocima 23,22 %.



Grafikon 13. - Kapital i rezerve 2024. i 2025. godine

Analizirajući strukturu kapitala 2024. i 2025. godine zabilježene su sljedeće promjene:

|                                             |        |
|---------------------------------------------|--------|
| <b>Temeljni (upisani) kapital</b>           | 100,00 |
| <b>Kapitalne rezerve</b>                    | 100,00 |
| <b>Rezerve iz dobiti</b>                    | 100,00 |
| <b>Revalorizacijske rezerve</b>             | 0,00   |
| <b>Rezerve fer vrijednosti</b>              | 0,00   |
| <b>Zadržana dobit ili preneseni gubitak</b> | 0,00   |
| <b>Dobit ili gubitak poslovne godine</b>    | 144,31 |
| <b>Manjinski interes</b>                    | 0,00   |

Indeks = 100 znači da nema promjene.

Tablica 2. - Promjena pozicija kapitala 2024. i 2025. godine (indeksi promjena)

### **I.TEMELJNI KAPITAL**

Upisani temeljni kapital Društva iznosi 52.146,79 €. Prethodne godine iznosio je 52.146,79 €, što predstavlja promjenu od 0,00 €, odnosno promijenjen je 0,00 %.

### **II.KAPITALNE REZERVE**

Iznos kapitalnih rezervi Društva

2025. godine je 80.229,05 €. To je promjena za 1,00 puta u odnosu na prethodnu izvještajnu godinu.

### **III.REZERVE IZ DOBITI**

Na dan sastavljanja financijskih izvješća rezerve iz dobiti Društva iznose 690,56 €. 0,00 € odnosi se na zakonske rezerve, zatim 0,00 € na rezerve za vlastite dionice, 0,00 € na vlastite dionice i udjele, na statutarne rezerve 0,00 € te na ostale rezerve čiji udio iznosi 690,56 €.

### **IV.REVALORIZACIJSKE REZERVE**

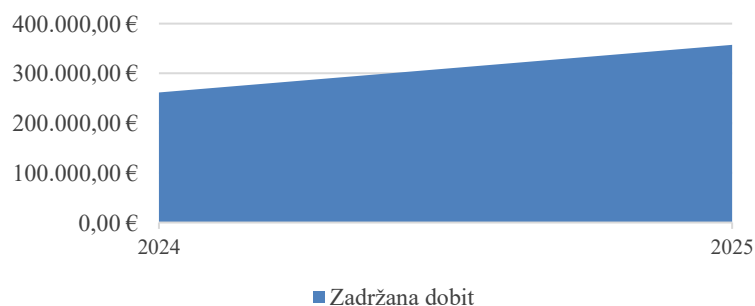
Revalorizacijske rezerve Društva u 2025. godini iznose 0,00 € što je odnosu na 2024. godinu promjena od 0,00 %.

### **V.REZERVE FER VRIJEDNOSTI**

Rezerve fer vrijednosti iznose 0,00 € u ukupnom iznosu od kojih je bitno istaknuti tečajne razlike zbog preračuna u prezentacijsku valutu, a koje su iznosile 0,00 €.

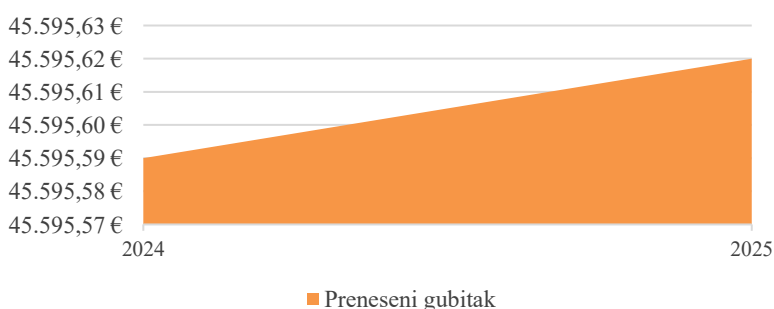
### **VI.ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK**

Zadržana dobit za izvještajnu godinu na dan 31.12. iznosi 357.304,98 €, a prethodne poslovne godine na dan 31.12. iznosila je 261.602,84 €.



Grafikon 14. - Zadržana dobit 2024. i 2025. godine

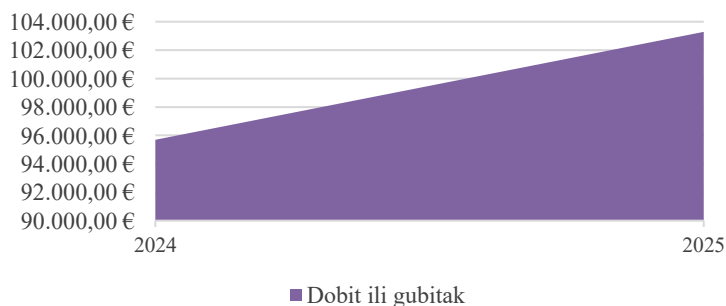
Iz ranijih finansijskih godina trgovačko društvo DUGOSELSKI KOMUNALNI I PODUZETNIČKI CENTAR je prenijelo je gubitke te na dan 31.12.2025. godine iznose 45.595,62 €.



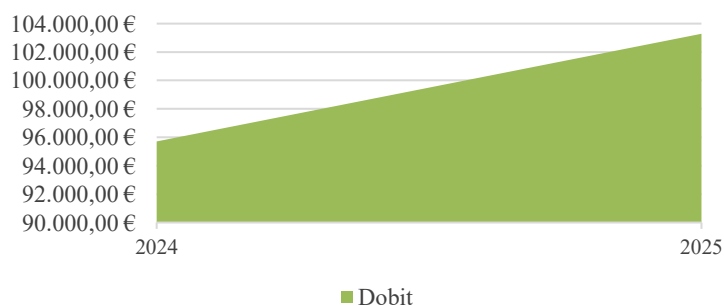
Grafikon 15. - Preneseni gubitak 2024. i 2025. godine

## VII.DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE

Dobit poslovne 2025. godine iznosi 103.284,60 €, što je promjena od 7,92 % uspoređujući s 2024. godinom, odnosno gubitak iznosi 0,00 € što predstavlja promjenu od 0,00 %. Prethodne poslovne godine Društvo je ostvarilo dobit u iznosu od 95.702,14 €, odnosno Društvo je ostvarilo gubitak od 0,00 €.



Grafikon 16. - Dobit ili gubitak 2024. i 2025. godine

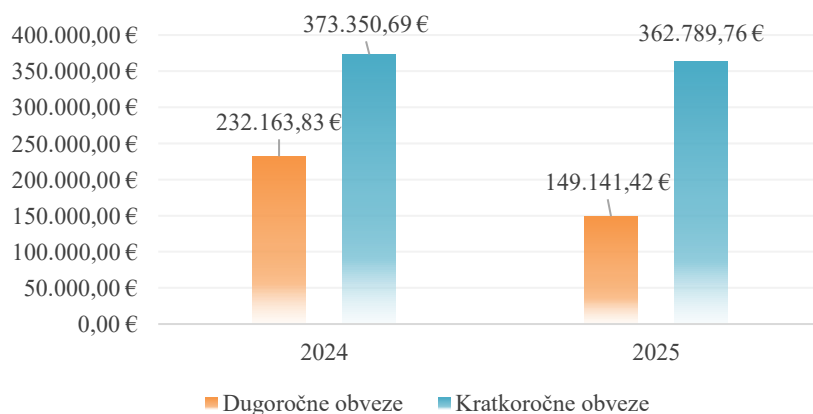


Grafikon 17. - Dobit 2024. i 2025. godine

## OBVEZE

Ukupne obveze Društva 2025. godine iznose 511.931,18 €, a 2024. godine iznosile su 605.514,52 €, tj. u odnosu na prethodnu poslovnu godinu promijenile su se -15,46 % u svoti od -93.583,34 €.

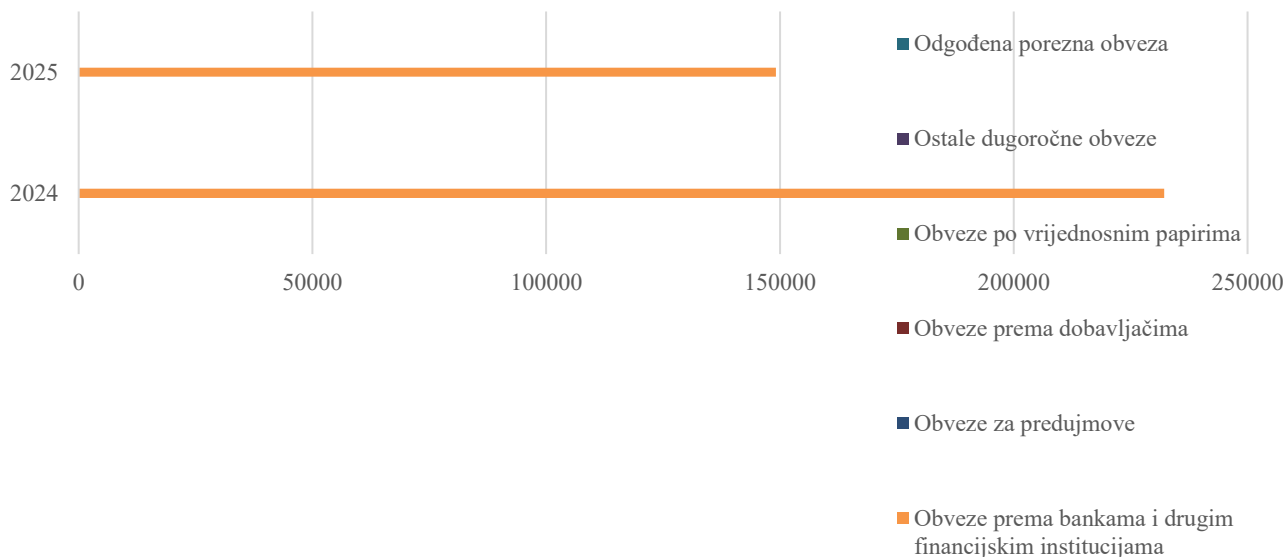
Ukupne obveze sastoje se od dugoročnih obveza, koje u izvještajnoj godini iznose 149.141,42 €, i od kratkoročnih obveza koje iznose 362.789,76 €. U odnosu na prethodnu godinu dugoročne obveze su promijenjene za -35,76 %, a kratkoročne za -2,83 %.



Grafikon 18. - Dugoročne i kratkoročne obveze Društva 2024. i 2025. godine

## DUGOROČNE OBVEZE

Dugoročne obveze Društva odnose se na:



Grafikon 19. - Dugoročne obveze Društva 2024. i 2025. godine

Promjena stavaka dugoročnih obveza prikazane su u sljedećoj tablici.

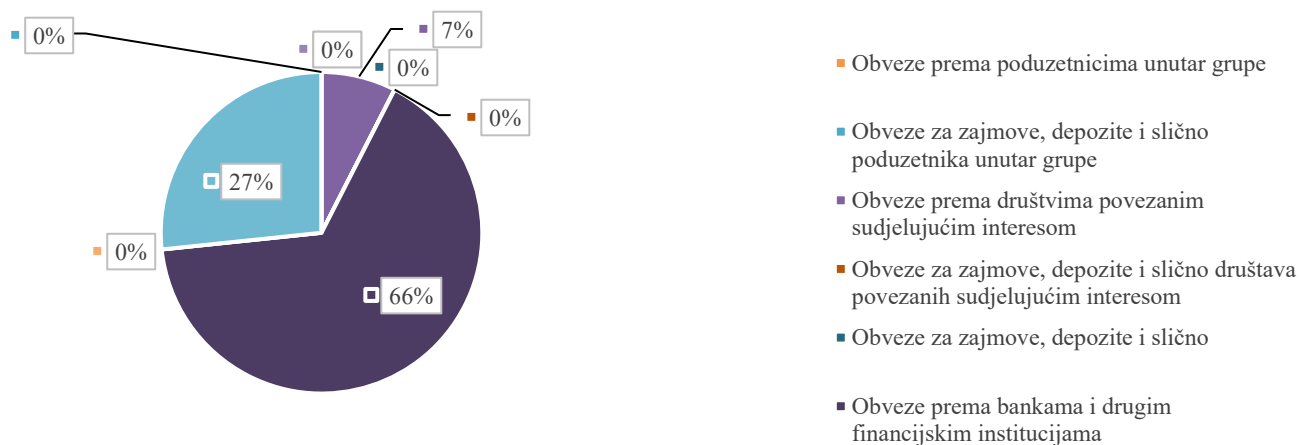
| POZICIJA                                                                       | 2025./2024. |
|--------------------------------------------------------------------------------|-------------|
| Obveze prema poduzetnicima unutar grupe                                        | 0,00 %      |
| Obveze za zajmove, depozite i slično unutar grupe                              | 0,00 %      |
| Obveze prema poduzetnicima povezanim sudjelujućim interesom                    | 0,00 %      |
| Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanim sudjelujućim interesom | 0,00 %      |
| Obveze za zajmove, depozite i slično                                           | 0,00 %      |
| Obveze prema bankama i drugim finansijskim institucijama                       | -35,76 %    |
| Obveze za predujmove                                                           | 0,00 %      |
| Obveze prema dobavljačima                                                      | 0,00 %      |
| Obveze po vrijednosnim papirima                                                | 0,00 %      |
| Ostale dugoročne obveze                                                        | 0,00 %      |
| Odgođena porezna obveza                                                        | 0,00 %      |

Tablica 3. - Promjena pozicija dugoročnih obveza 2024. i 2025. godine

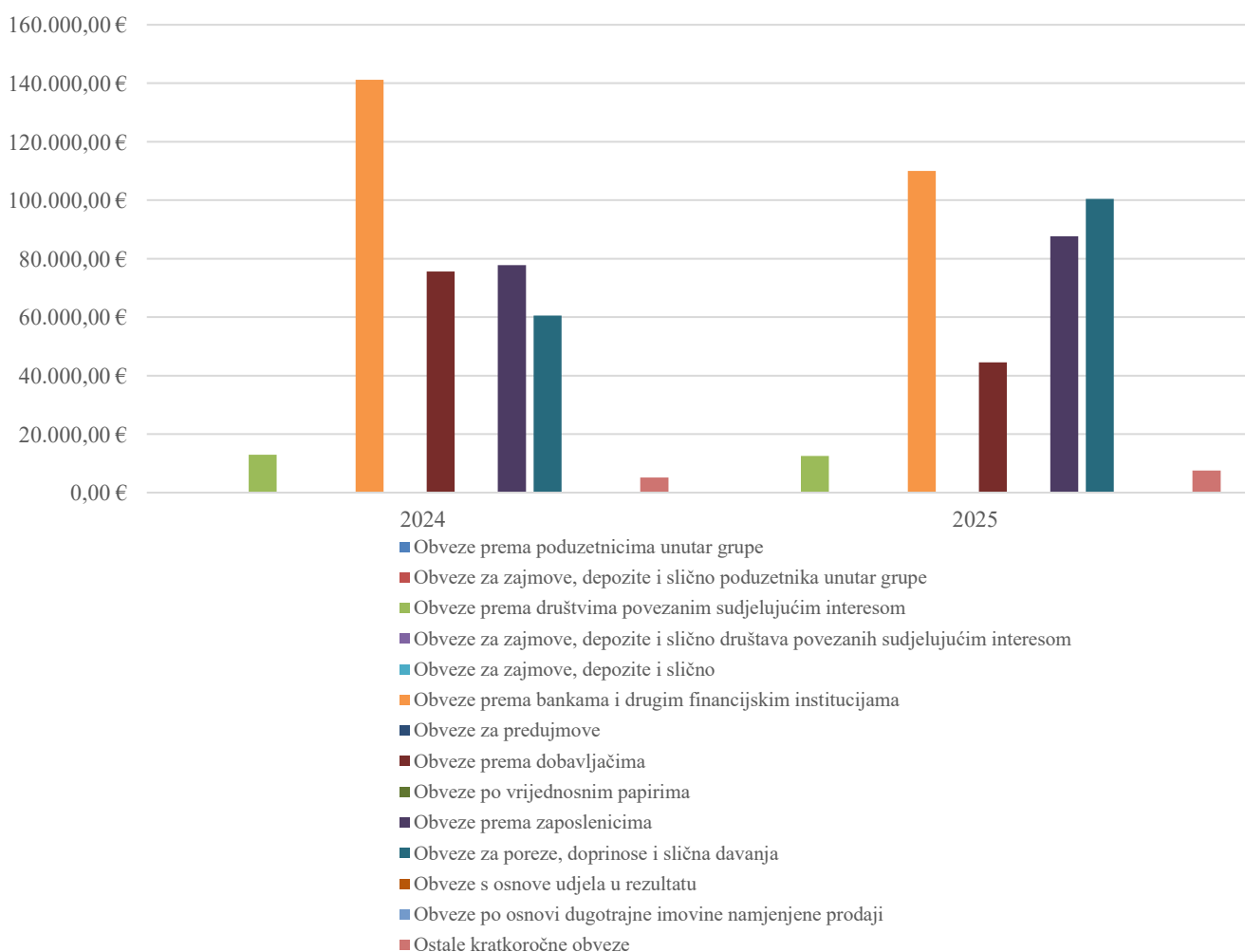
Dugoročne obveze prema bankama i drugim finansijskim institucijama promijenile su se u odnosu na isti dan 2024. godine u svoti od -83.022,41 €.

## KRATKOROČNE OBVEZE

Prema stanju na dan 31.12.2025. godine kratkoročne obveze Društva iznose 362.789,76 € i odnose se na:



Grafikon 20. - Struktura kratkoročnih obveza 2025. Godine



Grafikon 21. - Struktura kratkoročnih obveza 2024. i 2025. godine

Promjena stavaka kratkoročnih obveza prikazane su u sljedećoj tablici.

| Pozicija                                                                       | 2025./2024. |
|--------------------------------------------------------------------------------|-------------|
| Obveze prema poduzetnicima unutar grupe                                        | 0,00 %      |
| Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe                  | 0,00 %      |
| Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom                        | -2,69 %     |
| Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom | 0,00 %      |
| Obveze za zajmove, depozite i slično                                           | 0,00 %      |
| Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama                       | -22,07 %    |
| Obveze za predujmove                                                           | 0,00 %      |
| Obveze prema dobavljačima                                                      | -41,12 %    |
| Obveze po vrijednosnim papirima                                                | 0,00 %      |
| Obveze prema zaposlenicima                                                     | 12,64 %     |
| Obveze za poreze, doprinose i slična davanja                                   | 65,81 %     |
| Obveze s osnove udjela u rezultatu                                             | 0,00 %      |
| Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji                        | 0,00 %      |
| Ostale kratkoročne obveze                                                      | 45,14 %     |

Tablica 4. - Promjena pozicija kratkoročnih obveza 2024. i 2025. godine

Društvo na dan 31.12.2025. godine duguje bankama i drugim financijskim institucijama 109.991,88 € koje čine 30,32 % ukupnih kratkoročnih obveza. U odnosu na isti dan prethodne financijske godine to je promjena u svoti od -31.156,33 €.

Kratkoročne obveze prema dobavljačima promijenile su se za -41,12 %, odnosno u svoti od -31.113,20 €, a odnose se na obveze prema dobavljačima u zemlji, prema dobavljačima u inozemstvu za nabavku materijala, roba i usluga.

Na kraju 2025. godine obveze prema zaposlenicima iznose 87.667,14 €. U strukturi ukupnih kratkoročnih obveza, obveze prema zaposlenicima čine 24,16 %.

Obveze za poreze, doprinose i slična davanja Društva za 2025. godinu čine 27,69 % ukupnih kratkoročnih obveza, a čine je: obveze za naknadu za korištenje općekorisnih funkcija šuma (OKFŠ = 0,015%), porez na dobit, obveze prema zaposlenima za prijevoz na posao i s posla, iznose 100.453,58 €.

## ANALIZA FINANCIJSKIH OMJERA

### A) OMJER PROFITABILNOSTI

Omjeri profitabilnosti omogućuju nam mjerenje sposobnosti Društva da zaradi odgovarajući prinos u odnosu na prodaju, ukupnu imovinu (aktivu) i uloženi kapital. Omjeri profitabilnosti pokazuju sposobnost trgovačkog društva da efikasno koristi svoje resurse.

1. **Profitna marža** = Neto dobit / Prodaja
2. **Prinos na imovinu (aktivu)** = Neto dobit / Ukupna imovina
3. **Prinos u odnosu na kapital** = Neto dobit / Kapital

| POZICIJA                    | 2024.        | 2025.        |
|-----------------------------|--------------|--------------|
| Neto dobit (neto gubitak)   | 95.702,14    | 103.284,60   |
| Prodaja                     | 2.244.086,21 | 2.562.438,57 |
| <b>1. Profitna marža</b>    | <b>0,04</b>  | <b>0,04</b>  |
| Ukupna imovina              | 1.460.594,26 | 1.327.906,40 |
| <b>2. Prinos na imovinu</b> | <b>0,07</b>  | <b>0,08</b>  |
| Kapital                     | 444.775,79   | 548.060,36   |
| <b>3. Prinos na kapital</b> | <b>0,22</b>  | <b>0,19</b>  |

Tablica 5. - Omjeri profitabilnosti

#### Optimalne vrijednosti:

1. Profitna marža: **>10% je optimalno.** Od 5% do 10% je zadovoljavajuće, dok je ispod 5% nezadovoljavajuće. *Visoka profitna marža ukazuje na sposobnost društva da ostvari značajan profit nakon pokrića svih troškova.*
2. Prinos na imovinu (aktivu) (ROA): **>8%.** Od 4% do 8% je prihvatljivo, dok ispod 4% ukazuje na neefikasno korištenje imovine. *Ovaj omjer mjeri koliko učinkovito Društvo koristi svoju imovinu za generiranje dobiti.*
3. Prinos u odnosu na kapital (ROE): **>15%.** Od 8% do 15% je prihvatljivo, dok ispod 8% ukazuje na slab povrat na kapital. *Pokazuje koliki povrat ostvaruju vlasnici na svoj uloženi kapital. Što je veći ROE, to je poduzeće uspješnije u generiranju dobiti za svoje vlasnike.*

### B) OMJER KORIŠTENJA IMOVINE

Omjerima korištenja imovine mjeri se brzina kojom trgovačko društvo obrće potraživanja, zalihe i dugotrajnu imovinu, odnosno mjeri se koliko puta godišnje Društvo prodaje svoje zalihe ili naplaćuje svoje cjelokupno potraživanje.

Omjere korištenja imovine dobivamo križanjem aktive iz bilance, te prodaje iz računa dobiti i gubitka.

1. **Obrtaj potraživanja** = Prodaja / Potraživanja od kupaca
2. **Prosječna dnevna prodaja** = Prodaja / 360
3. **Prosječno vrijeme naplate** = Potraživanje / Prosjek dnevne prodaje
4. **Obrtaj zaliha** = Prodaja / Zalihe
5. **Obrtaj dugotrajne imovine** = Prodaja / Dugotrajna imovina
6. **Obrtaj ukupne imovine** = Prodaja / Ukupna imovina

| POZICIJA                                   | 2024.           | 2025.           |
|--------------------------------------------|-----------------|-----------------|
| Prodaja                                    | 2.244.086,21    | 2.562.438,57    |
| Potraživanja od kupaca                     | 284.631,93      | 443.482,63      |
| <b>1. Obrtaj potraživanja (puta)</b>       | <b>7,88</b>     | <b>5,78</b>     |
| <b>2. Prosjek dnevne prodaje</b>           | <b>6.233,57</b> | <b>7.117,88</b> |
| <b>3. Prosječno vrijeme naplate (dana)</b> | <b>45,66</b>    | <b>62,31</b>    |
| Zalihe                                     | 0,00            | 0,00            |
| <b>4. Obrtaj zaliha (puta)</b>             | <b>0,00</b>     | <b>0,00</b>     |
| Dugotrajna imovina                         | 942.977,38      | 595.538,66      |
| <b>5. Obrtaj dugotrajne imovine (puta)</b> | <b>2,38</b>     | <b>4,30</b>     |
| Ukupna imovina                             | 1.460.594,26    | 1.327.906,40    |
| <b>6. Obrtaj ukupne imovine (puta)</b>     | <b>1,54</b>     | <b>1,93</b>     |

Tablica 6. - Omjeri korištenja imovine

#### Optimalne vrijednosti:

1. Obrtaj potraživanja: **>4 puta godišnje**. Od 2 do 4 puta godišnje je zadovoljavajuće, dok ispod 2 puta ukazuje na probleme s naplatom. *Ovaj omjer pokazuje koliko puta Društvo godišnje naplaćuje svoja potraživanja.*
2. Prosječna dnevna prodaja: Informativni pokazatelj (nije primjenjiva optimalna vrijednost).
3. Prosječno vrijeme naplate: **≤45 dana**. Od 45 do 90 dana je zadovoljavajuće, dok više od 90 dana ukazuje na probleme s naplatom. *Dulje razdoblje naplate može stvoriti probleme u likvidnosti.*
4. Obrtaj zaliha: **>6 puta godišnje**. Od 2 do 6 puta godišnje je prihvatljivo, dok ispod 2 puta ukazuje na prevelike zalihe ili lošu prodaju. *Viši obrtaj zaliha ukazuje na bolju efikasnost upravljanja zalihama.*
5. Obrtaj dugotrajne imovine: **>1,5 puta godišnje**. Od 0,8 do 1,5 puta je prihvatljivo, dok ispod 0,8 ukazuje na neefikasno korištenje dugotrajne imovine. *Visok obrtaj pokazuje bolje korištenje imovine u ostvarivanju prihoda.*
6. Obrtaj ukupne imovine: **>1 puta godišnje**. Od 0,5 do 1 puta je prihvatljivo, dok ispod 0,5 ukazuje na neefikasno korištenje ukupne imovine. *Pokazuje koliko Društvo koristi ukupnu imovinu za generiranje prihoda.*

### C) OMJER LIKVIDNOSTI

Omjeri likvidnosti koriste se za ocjenjivanje sposobnosti trgovačkog društva da podmiri svoje dospjele obveze. Kvocijenti likvidnosti pokazuju gotovinsku solventnost trgovačkog društva, te ona trgovačkog društva čija se likvidna sredstva sastoje većinom od novca i likvidnih potraživanja bivaju likvidnija od onih čija se likvidna sredstva većinom sastoje od zaliha.

1. **Pokazatelj tekuće likvidnosti** =  $\text{Kratkotrajna imovina} / \text{Kratkoročne obveze}$

| POZICIJA                 | 2024.       | 2025.       |
|--------------------------|-------------|-------------|
| Kratkotrajna imovina     | 517.616,88  | 732.192,38  |
| Kratkoročne obveze       | 373.350,69  | 362.789,76  |
| <b>Tekuća likvidnost</b> | <b>1,39</b> | <b>2,02</b> |

Tablica 7. - Omjer likvidnosti

#### Optimalne vrijednosti:

1. Pokazatelj tekuće likvidnosti: **>2**. Od 1 do 2 je zadovoljavajuće, dok ispod 1 ukazuje na potencijalne probleme s plaćanjem kratkoročnih obveza. *Ovaj pokazatelj mjeri sposobnost društva da podmiri kratkoročne obveze iz kratkotrajne imovine.*

### D) OMJER KORIŠTENJA ZADUŽENJA

Omjer korištenja zaduženja pokazuje ukupnu situaciju zaduženja trgovačkog društva u svjetlu njezine imovinske osnove i sposobnosti ostvarivanja dobiti.

**Dug u odnosu na ukupnu imovinu** =  $\text{Ukupni dug} / \text{Ukupna imovina}$

| POZICIJA                              | 2024.        | 2025.        |
|---------------------------------------|--------------|--------------|
| Ukupni dug                            | 605.514,52   | 511.931,18   |
| Ukupna imovina                        | 1.460.594,26 | 1.327.906,40 |
| <b>1. Dug u odnosu na imovinu (%)</b> | <b>41,46</b> | <b>38,55</b> |

Tablica 8. - Omjer korištenja zaduženja

#### Optimalne vrijednosti:

1. Dug u odnosu na ukupnu imovinu: **≤ 50%**. Od 50% do 70% je prihvatljivo, dok iznad 70% ukazuje na preveliku zaduženost i rizik solventnosti. *Pokazuje omjer imovine financirane tuđim kapitalom. Niži omjer znači bolju financijsku stabilnost.*

\* \* \*

DUGO SELO, dana 30.04.2026. godine

Za DUGOSELSKI KOMUNALNI I PODUZETNIČKI CENTAR,

Lidija Ivanić